



BUREAU  
VERITAS

**BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS**

GEP Lorraine Bourgogne (Nancy)  
29 rue Antoine de St Exupery  
ZAC de Frocourt  
54710 FLEVILLE DEVANT NANCY

**A l'attention du donneur d'ordre : ERIC HONORE**

2 RUE BASTIEN LEPAGE  
54000 Nancy

**Rapport d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**

Référence du rapport : 20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200

**Identification de l'immeuble bâti :**

ENSA NANCY  
2 rue Bastien Lepage  
54000, NANCY



Rédigé le : 13/03/2024

Date d'émission du rapport : 13/03/2024

Date(s) de(s) visite(s) : 31/01/2024

**Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage :**

Nom	Prénom	Fonction	Compétence
ANCEL	Cyril	Diagnosticteur immobilier	Certificat de compétence n°8604770 obtenu le 05/05/2020 établi par Bureau Veritas Certification, Le Triangle de l'Arche, 9 cours du Triangle 92937 Paris-la-Défense CEDEX valable jusqu'au 04/05/2027

**Signataire(s) du rapport :**

Nom	Prénom	Fonction	Compétence	Signature
ANCEL	Cyril	Diagnosticteur immobilier	Certificat de compétence n°8604770 obtenu le 05/05/2020 établi par Bureau Veritas Certification, Le Triangle de l'Arche, 9 cours du Triangle 92937 Paris-la-Défense CEDEX valable jusqu'au 04/05/2027	

## Sommaire

<b>1. RESULTATS DE L'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION</b>	<b>3</b>
1.1. Evaluation des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste B	3
<b>2. CONCLUSIONS DE L'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION</b>	<b>4</b>
2.1. Recommandations réglementaires pour les produits et matériaux de la liste B	4
<b>3. INFORMATIONS GENERALES</b>	<b>5</b>
3.1. Immeuble bâti objet de la mission	5
3.2. Parties prenantes	5
<b>4. DESCRIPTION DE LA MISSION D'EVALUATION</b>	<b>6</b>
4.1. Références réglementaires	6
4.2. Méthodologie de la mission	6
<b>5. CONDITIONS DE REALISATION DE L'EVALUATION</b>	<b>7</b>
5.1. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite	7
<b>6. ANNEXES</b>	<b>8</b>
6.1. Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste B	8
6.2. Attestation d'assurance	28
6.3. Certificat de compétence	30

## 1. RESULTATS DE L'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION

### 1.1. Evaluation des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste B

Evaluation des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste B					
Localisation	Composant	Partie de composant	Description	Observation	Etat de conservation
Sous-sol -> Local CTA amphithéâtres A et B	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Sous-sol -> Amphithéâtre A	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Sous-sol -> Amphithéâtre B	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Sous-sol -> Stockage associations	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Sous-sol -> Dégagement	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	les dégradations ponctuelles sont observés sur les clapets coupe-feu 22, 31 et 29	EP
Sous-sol -> Local CTA Hall d'exposition RDC	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Sous-sol -> Local machinerie ascenseur	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Sous-sol -> Local TGBT	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Sous-sol -> Local serveur autocom	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Rez-de-chaussée -> Hall nord	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Rez-de-chaussée -> Hall sud	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Rez-de-chaussée -> Local CCF 47	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Rez-de-chaussée -> Local CCF 48	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
Rez-de-chaussée -> Local CCF 50	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	AC1
Rez-de-chaussée -> Accès médiathèque	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	Les dégradations sont plus importantes sur les clapets coupe-feu 39 et 37	AC2
Rez-de-chaussée -> Gaine technique	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
1er étage -> Circulation	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	les dégradations ponctuelles sont observés sur le clapet coupe-feu 54	EP
2ème étage -> Circulation	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	les dégradations ponctuelles sont observées sur le clapet coupe-feu 40	EP
2ème étage -> Local CCF 49	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP
2ème étage -> Local CCF 51	Clapets coupe-feu	Clapets	fibreux, Gris	/	EP

## **2. CONCLUSIONS DE L'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION**

### **2.1. Recommandations réglementaires pour les produits et matériaux de la liste B**

*Il est recommandé au propriétaire de faire procéder à :*

*Pour les produits et matériaux ayant obtenu la recommandation évaluation périodique (EP)*

Le(s) matériau(x) ou produit(s) concerné(s) contenant de l'amiante et l'étendue des dégradations qu'il(s) présente(nt) et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le(s) matériau(x) ou produit(s). Cette évaluation périodique consiste à :

- a) contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas, et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- b) rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

*Pour les produits et matériaux ayant obtenu la recommandation action corrective de premier niveau (AC1)*

Le(s) matériau(x) ou produit(s) concerné(s) contenant de l'amiante et l'étendue des dégradations qu'il(s) présente(nt) et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés. Cette action corrective de premier niveau consiste à :

- a) rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ;
- b) procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
- c) veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
- d) contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que, le cas échéant, leur protection, demeurent en bon état de conservation

*Pour les produits et matériaux ayant obtenu la recommandation action corrective de second niveau (AC2)*

Cette action concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le(s) matériau(x) ou produit(s) ne soi(en)t plus soumis à aucune agression ni dégradation et consiste à :

- a) prendre, tant que les mesures mentionnées au c) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation, et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
- b) procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
- c) mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
- d) contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.

*Obligation en cas de travaux de retrait ou de confinement et avant toute restitution des locaux traités*

*Obligation du propriétaire de faire réaliser un examen visuel de l'état des surfaces traitées par un opérateur de repérage répondant aux conditions de l'article L. 271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation.*

*Il fait également procéder à une mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air à l'issue du déconfinement qui doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.*

### **3. INFORMATIONS GENERALES**

#### **3.1. Immeuble bâti objet de la mission**

Adresse : ENSA NANCY  
2 rue Bastien Lepage  
54000, NANCY

Bâtiment	Fonction principale	Classement	Date du permis de construire ou année de construction	Année de réhabilitation ou description des modifications
ENSA NANCY	Enseignement supérieur / Recherche	ERP 1ère et 2ème catégorie	Sans informations fournies par le donneur d'ordre, la date d'obtention du permis de construire est présumée être inférieure au 1 juillet 1997	Construction en 1996

#### **3.2. Parties prenantes**

Intervenant	Qualité	Société	Adresse	Coordonnées
ERIC HONORE	Donneur d'ordre	/	2 RUE BASTIEN LEPAGE 54000 Nancy	0383308117
France Domaine	Propriétaire	France Domaine	/	/
Frédéric GRZESIAK	Accompagnateur	ENSA Nancy	2 rue Bastien-Lepage , 54001, NANCY	06 46 31 07 79 - frederic.grzesiak@nancy.archi.fr

#### **4. DESCRIPTION DE LA MISSION D'EVALUATION**

*Ce rapport est établi dans le cadre de l'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique, contenant de l'amiante.*

La mission d'évaluation de l'état de conservation ne s'applique qu'aux produits et matériaux listés au chapitre « RESULTATS DE L'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION », ayant précédemment fait l'objet d'un repérage amiante.

**Le présent rapport ne correspond en aucun cas, et ne peut se substituer, à un rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante tels qu'exigés par les articles R1334-15 à 19 du Code de la Santé Publique et l'article R4412-97 du Code du Travail.**

##### **4.1. Références réglementaires**

*- Parties relatives à l'évaluation de l'état de conservation de l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et au risque de dégradation lié à l'environnement ainsi que le contenu du rapport de repérage, modifié par l'arrêté du 26 juin 2013*

##### **4.2. Méthodologie de la mission**

L'opérateur de repérage évalue par zone homogène l'état de conservation ainsi que les risques de dégradation liés à l'environnement dans les conditions d'utilisation de la zone, des matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique contenant de l'amiante identifiés lors de repérages antérieurs.

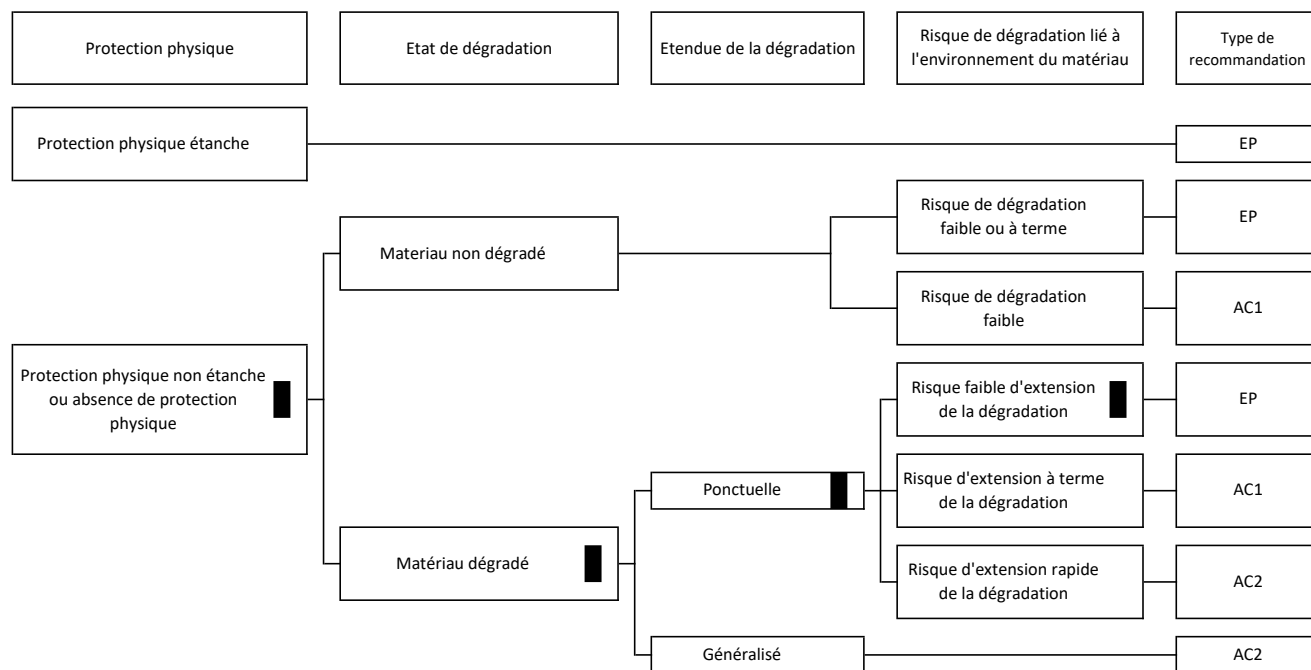
## **5. CONDITIONS DE REALISATION DE L'EVALUATION**

### **Date de visites**

#### **5.1. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite**

Référence	Date	Auteur	Objet du document
Implantation clapets coupe-feu et volets de désenfumage	31/01/2024	Frédéric GRZESIAK	Plans
899980	15/02/2022	Qualiconsult Immobilier	Repérage amiante pour constitution de DTA
899980	15/02/2022	Qualiconsult Immobilier	DTA
19053399/S1/1/AM-RTV/1-9AEPU-50	04/07/2023	Bureau Veritas Exploitation / Isaac-Koko KIAMESO	Repérage amiante avant travaux
21212054-AMOIR-HAP-ECOLE D'ARCHITECTURE DE NANCY	27/02/2024	Bureau Veritas Exploitation / Olivier Jeanson	Autre
21212054/S1/3/AM-RTV_V1	26/02/2024	Bureau Veritas Exploitation / Olivier Jeanson	Repérage amiante avant travaux

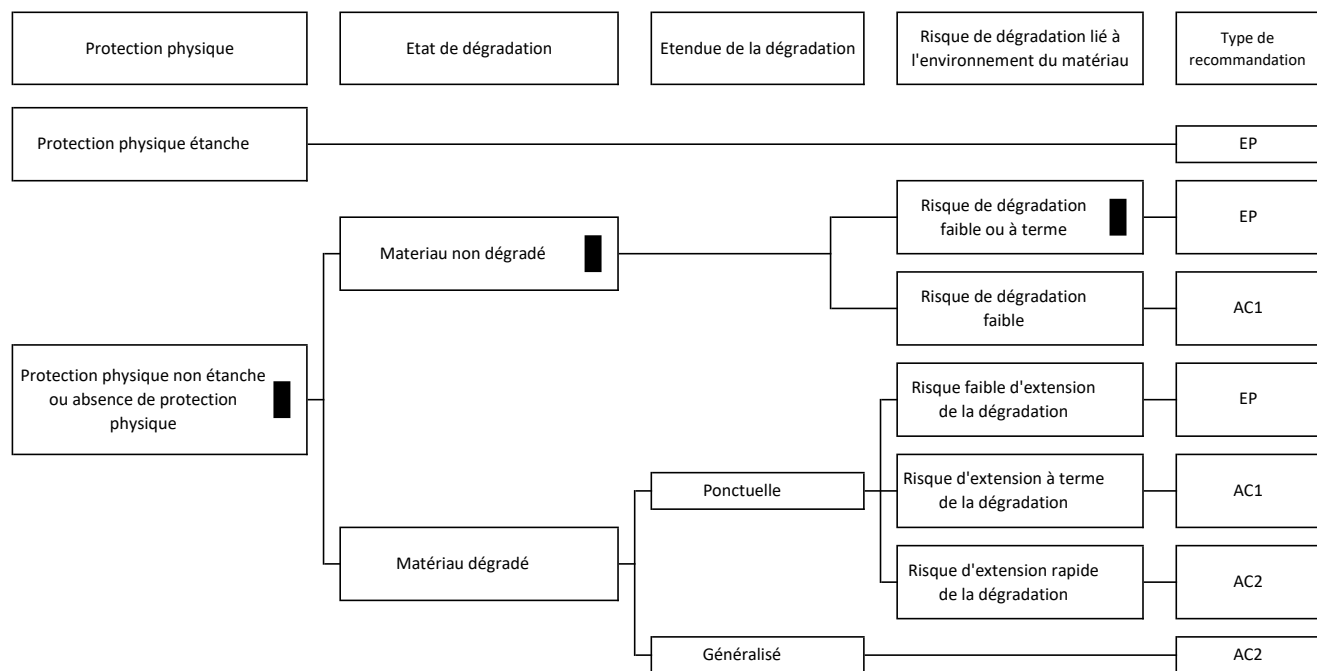
## 6.1. Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste B



Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Sous-sol -> Local CTA amphithéâtres A et B
Destination déclarée du local	

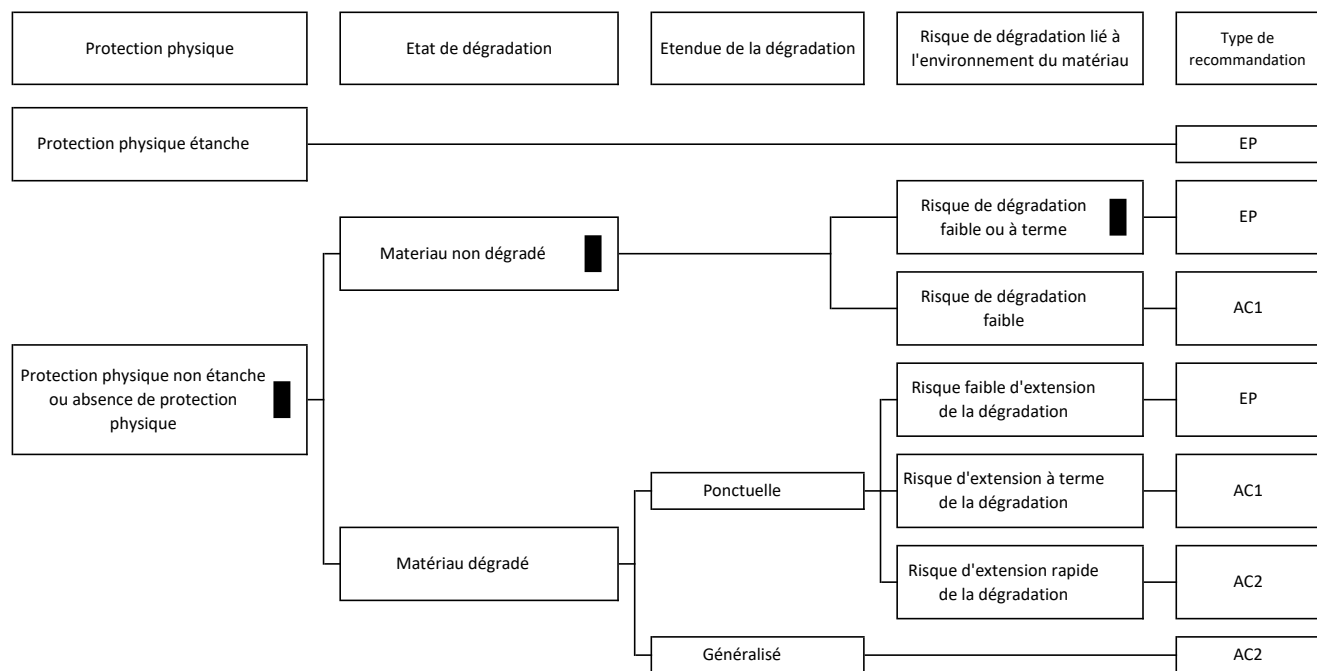
Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP





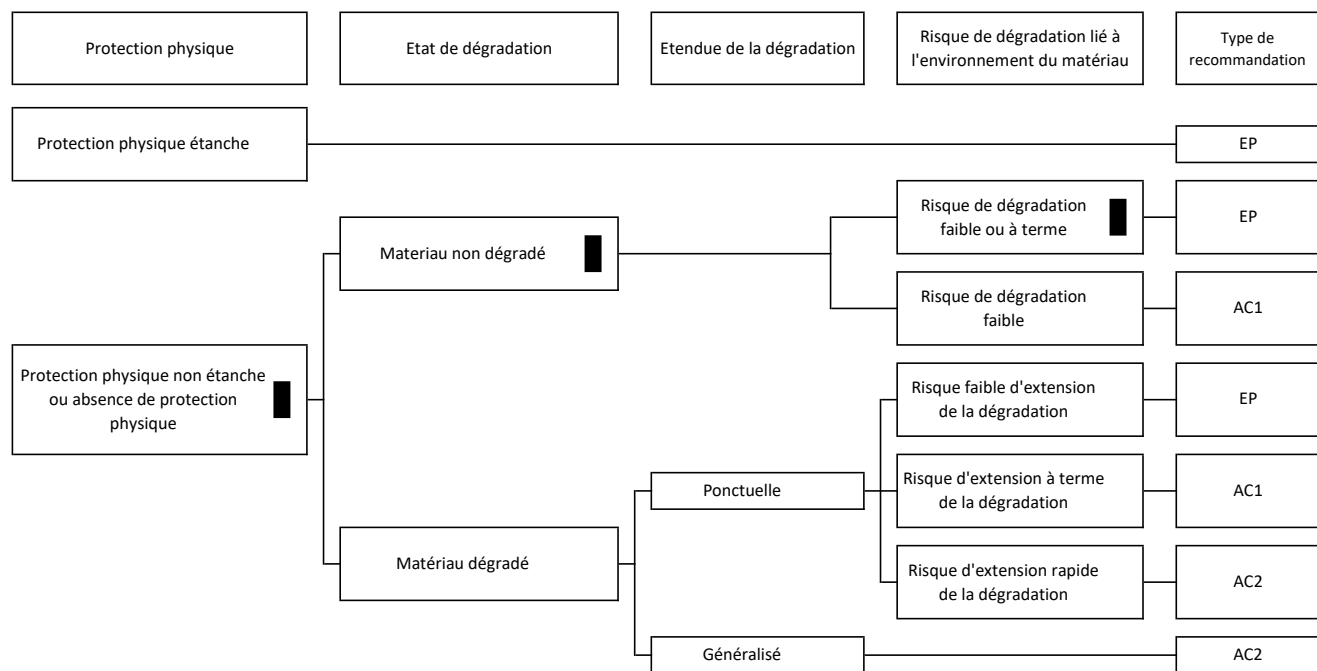
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Sous-sol -> Amphithéâtre A
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



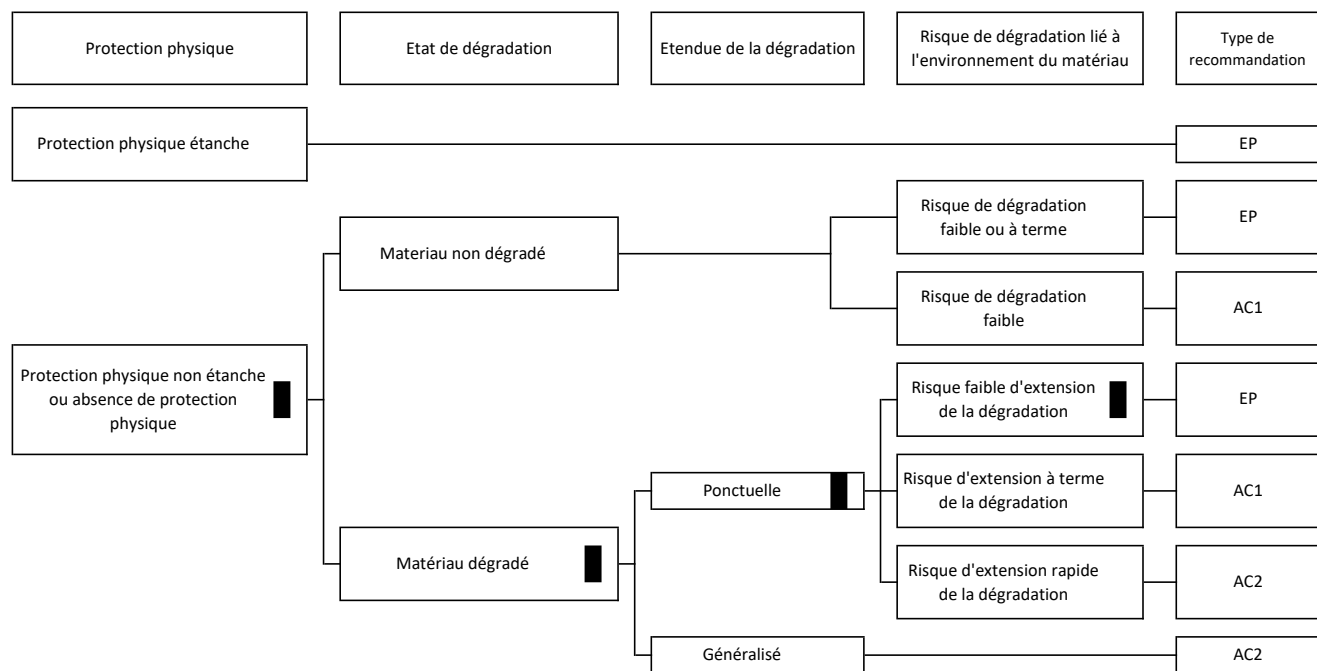
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Sous-sol -> Amphithéâtre B
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



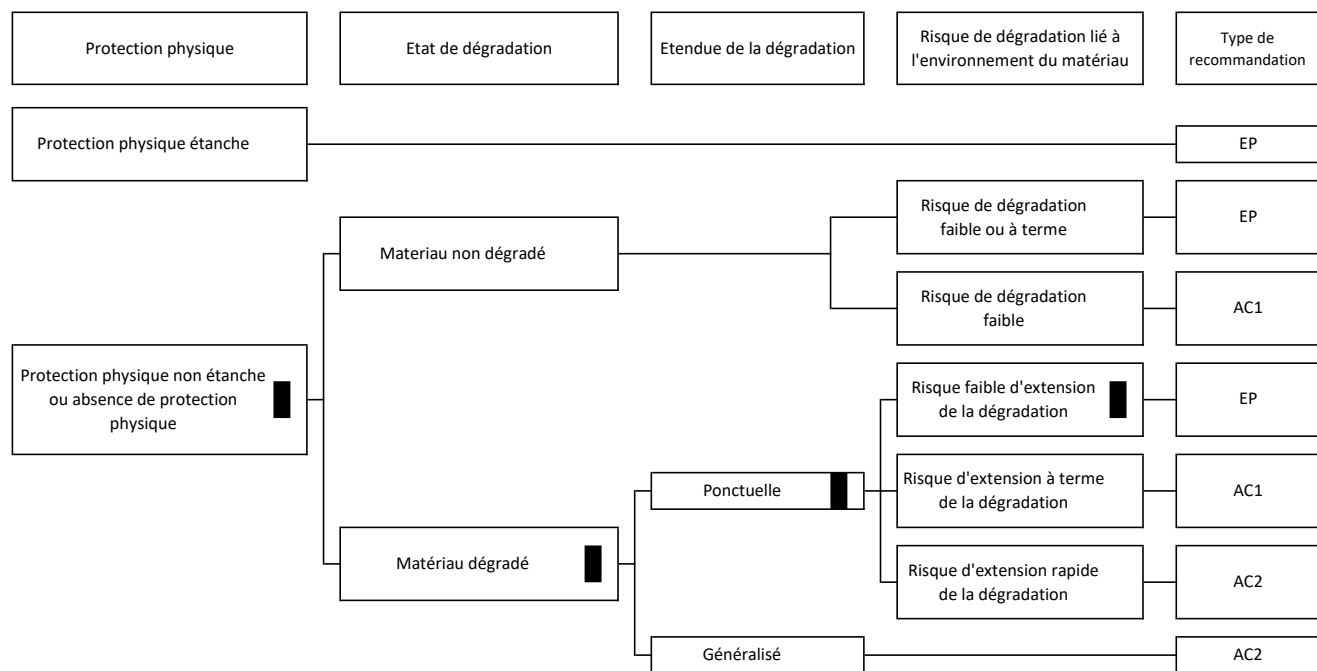
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Sous-sol -> Stockage associations
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



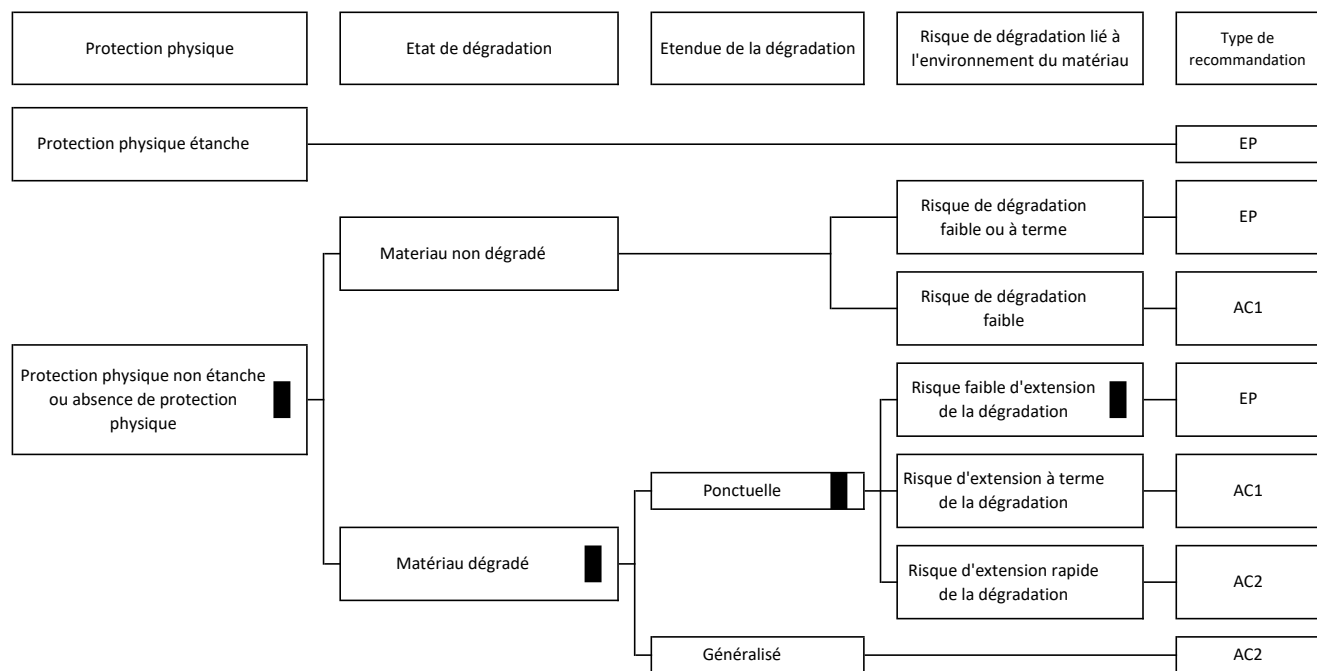
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Sous-sol -> Dégagement
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



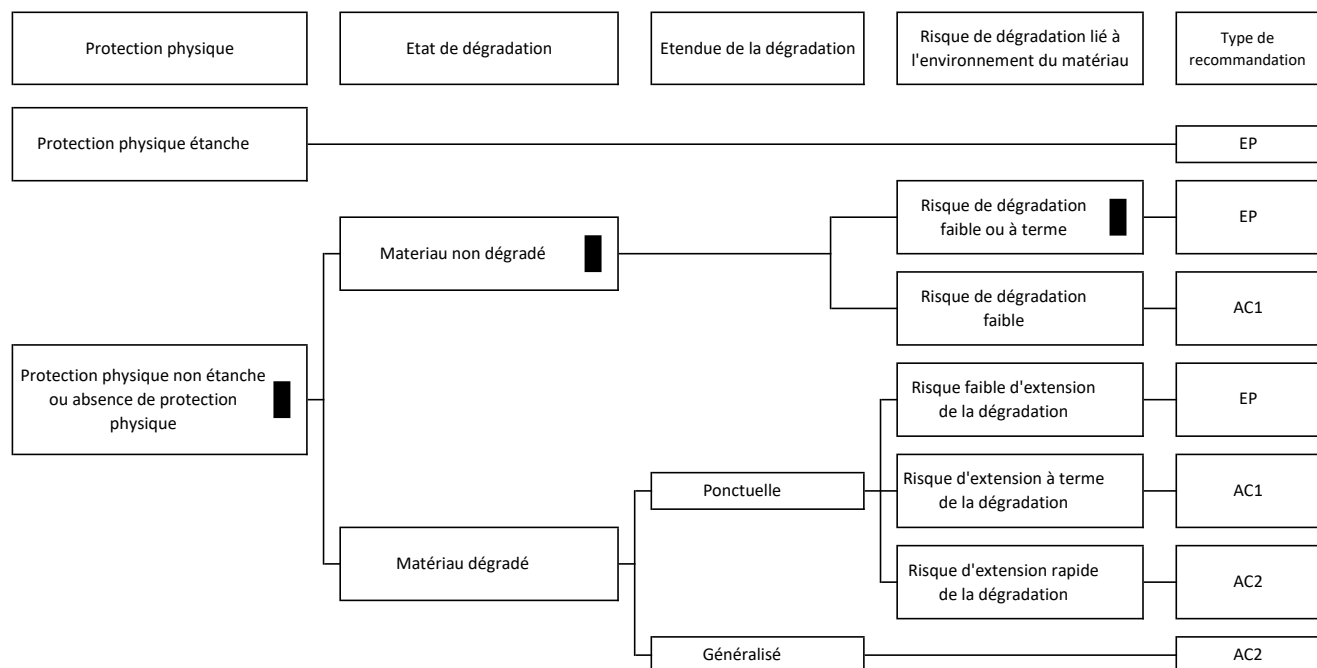
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Sous-sol -> Local CTA Hall d'exposition RDC
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



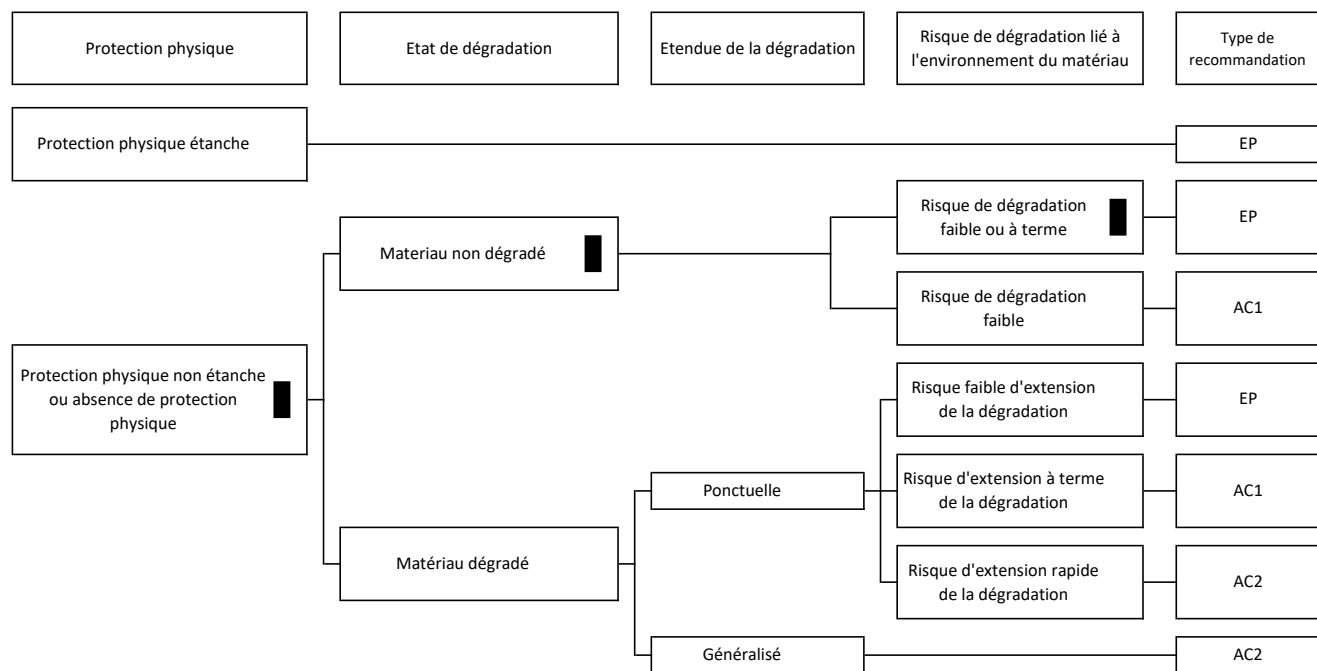
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Sous-sol -> Local machinerie ascenseur
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Sous-sol -> Local TGBT
Destination déclarée du local	

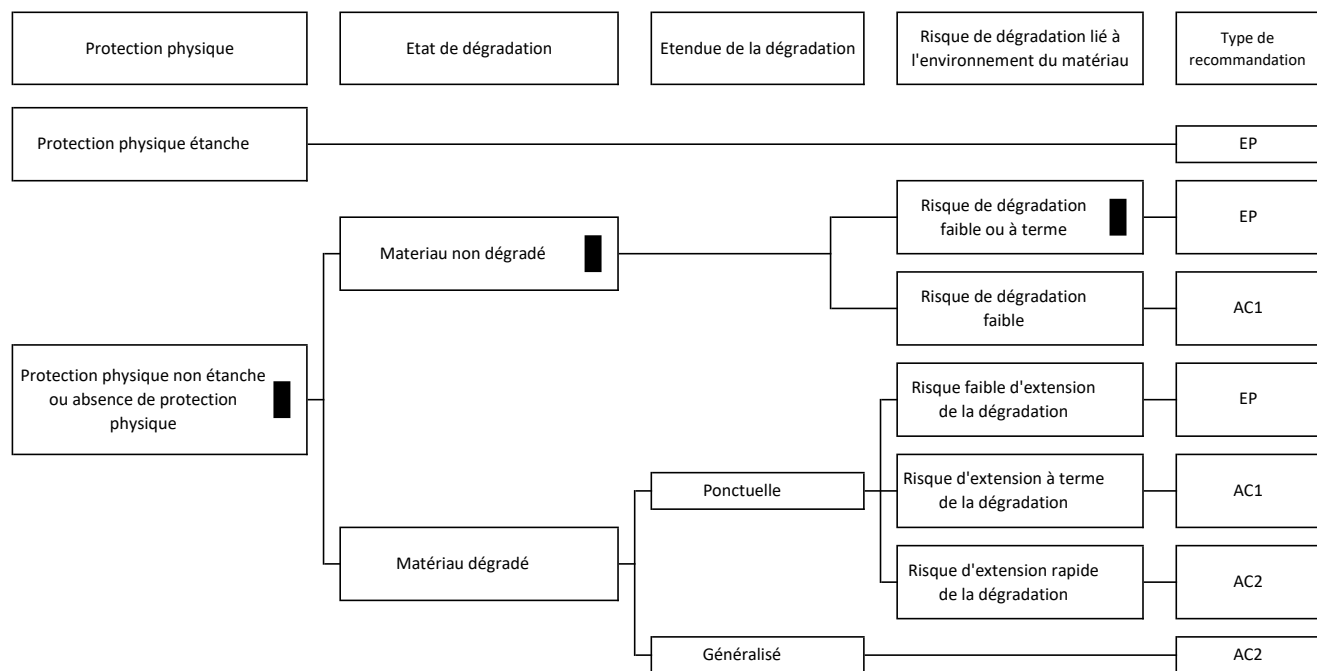
Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Sous-sol -> Local serveur autocom
Destination déclarée du local	

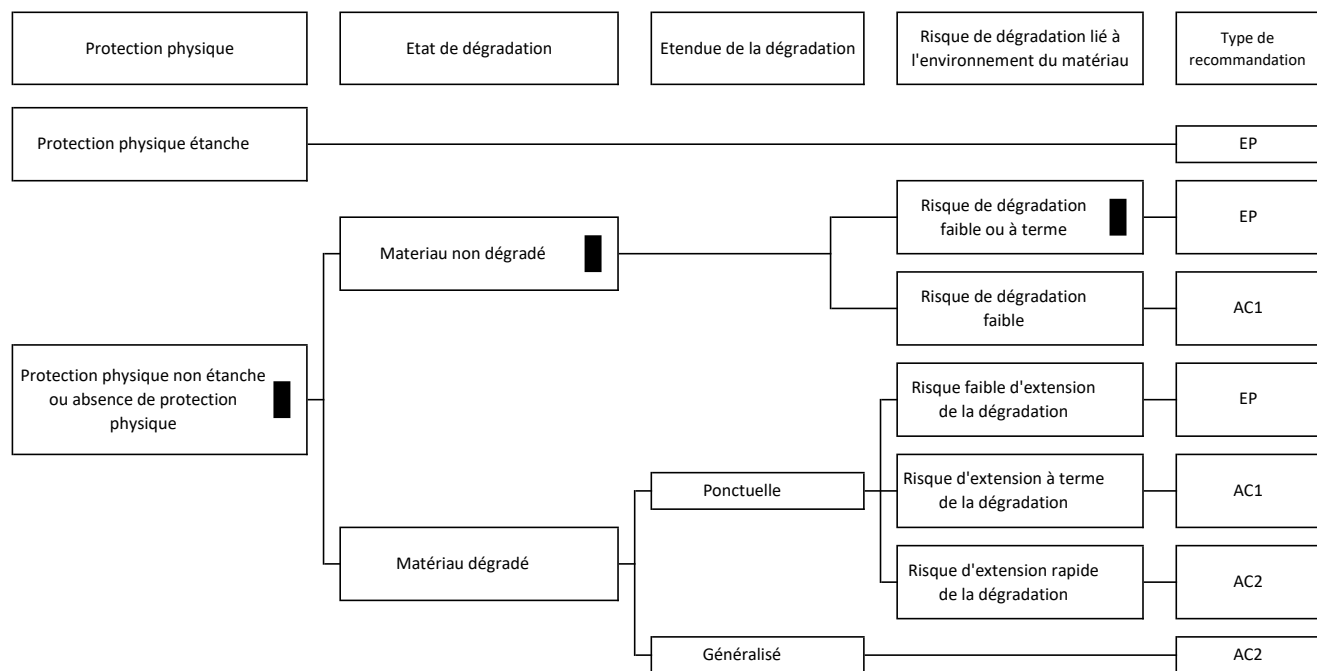
Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP





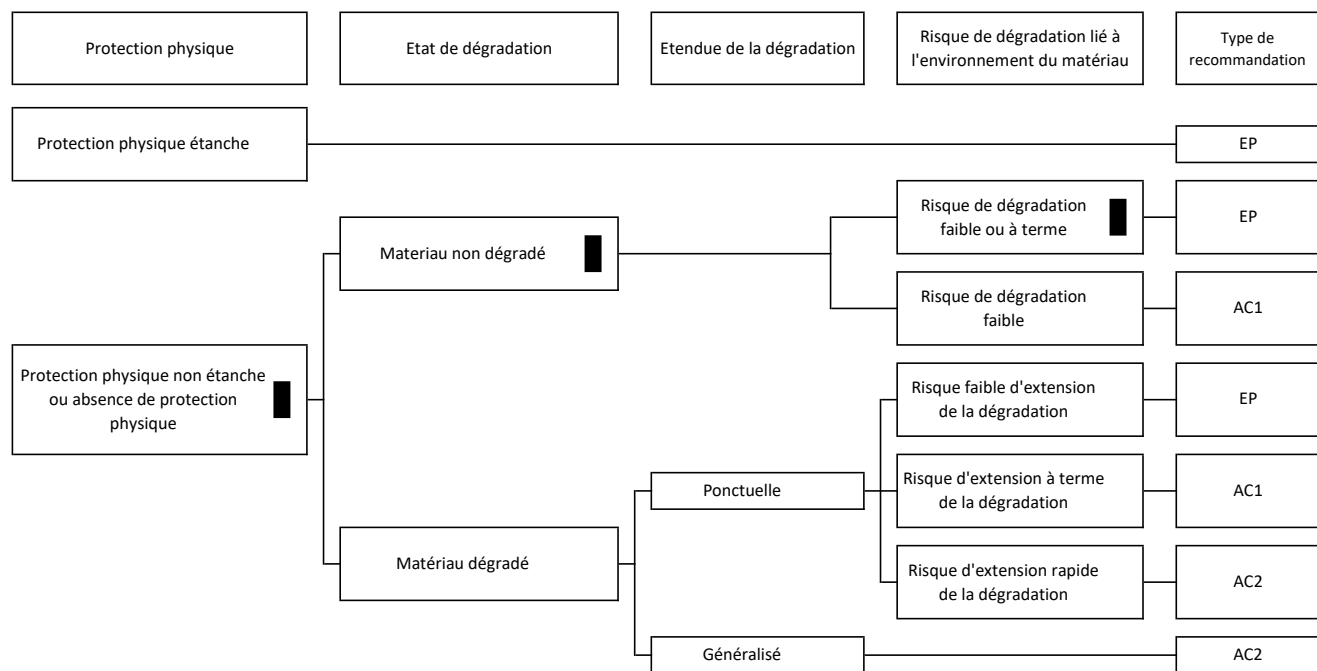
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Rez-de-chaussée -> Hall nord
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



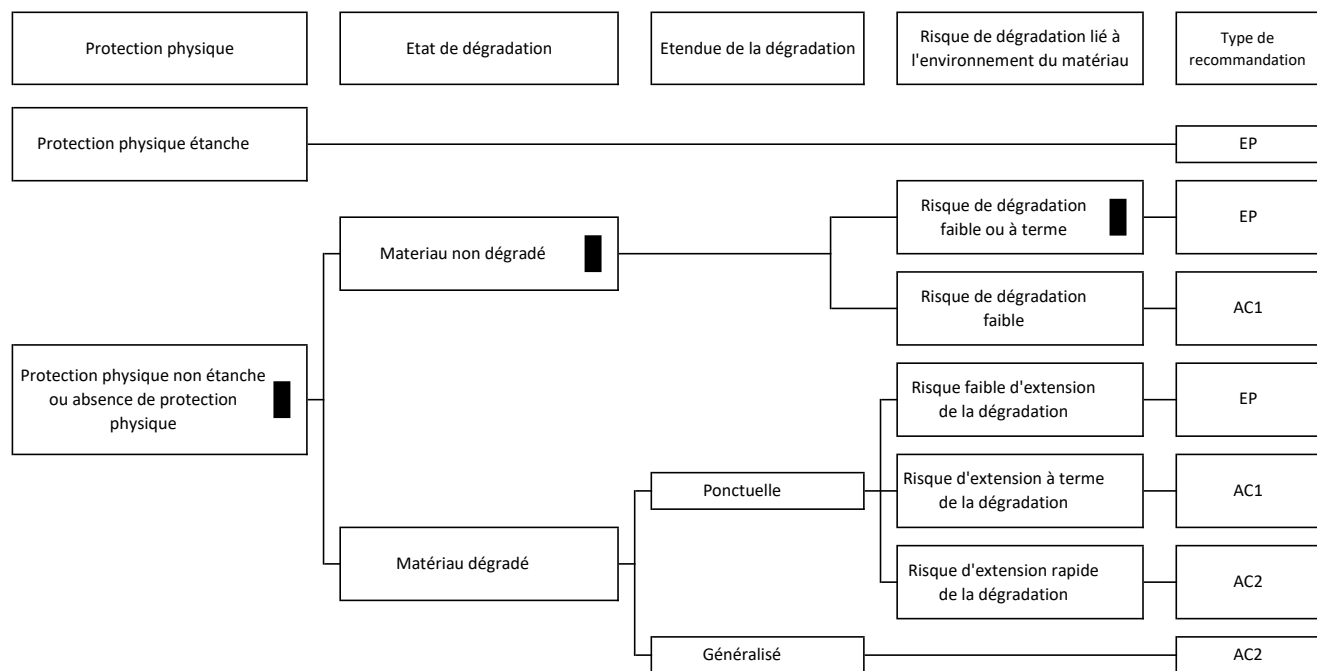
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Rez-de-chaussée -> Hall sud
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



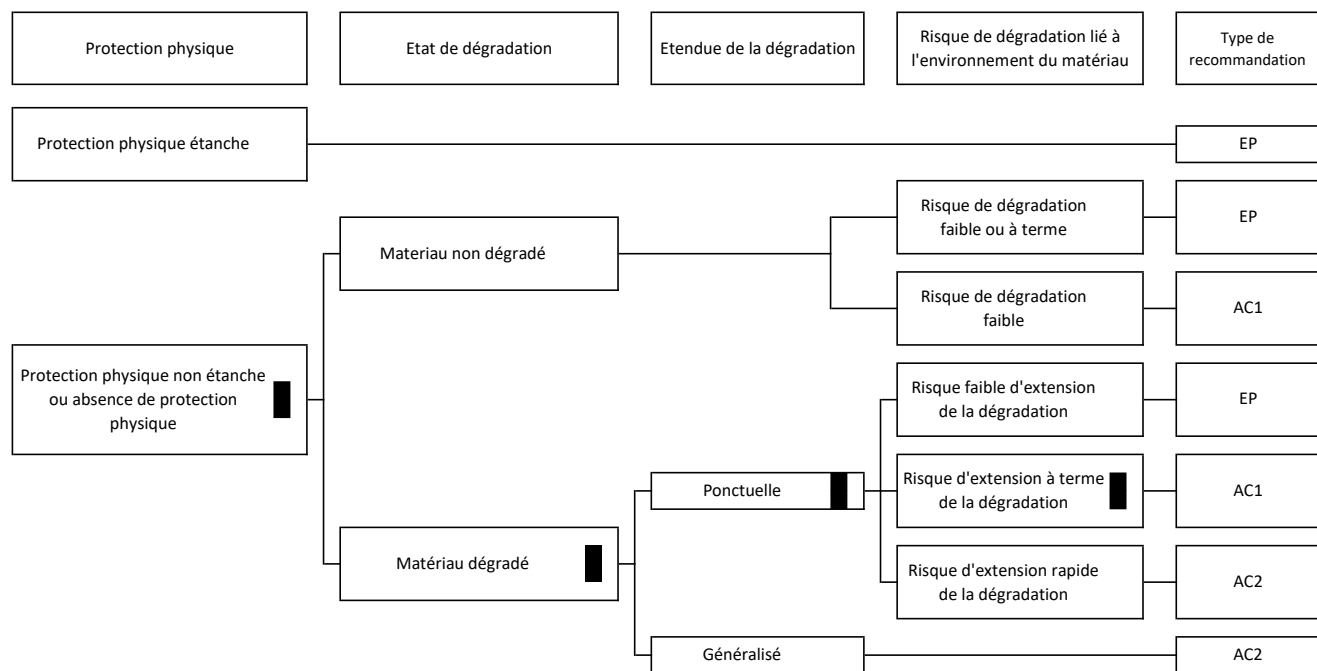
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Rez-de-chaussée -> Local CCF 47
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



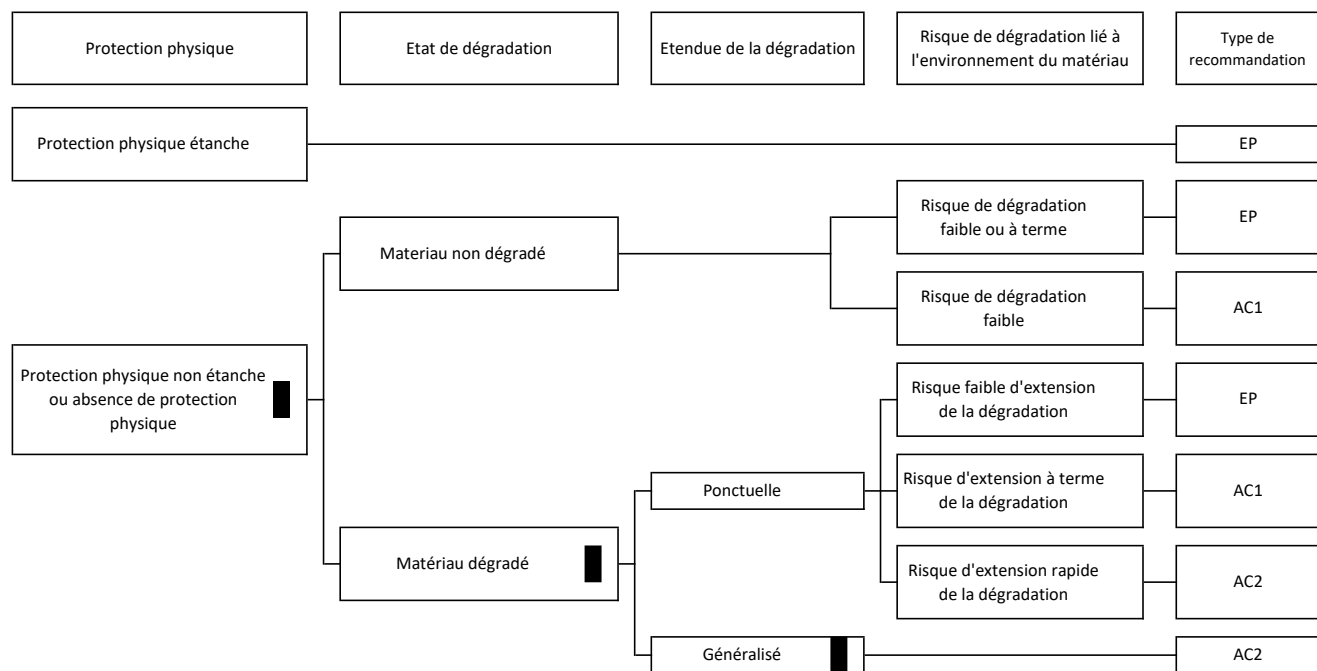
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Rez-de-chaussée -> Local CCF 48
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



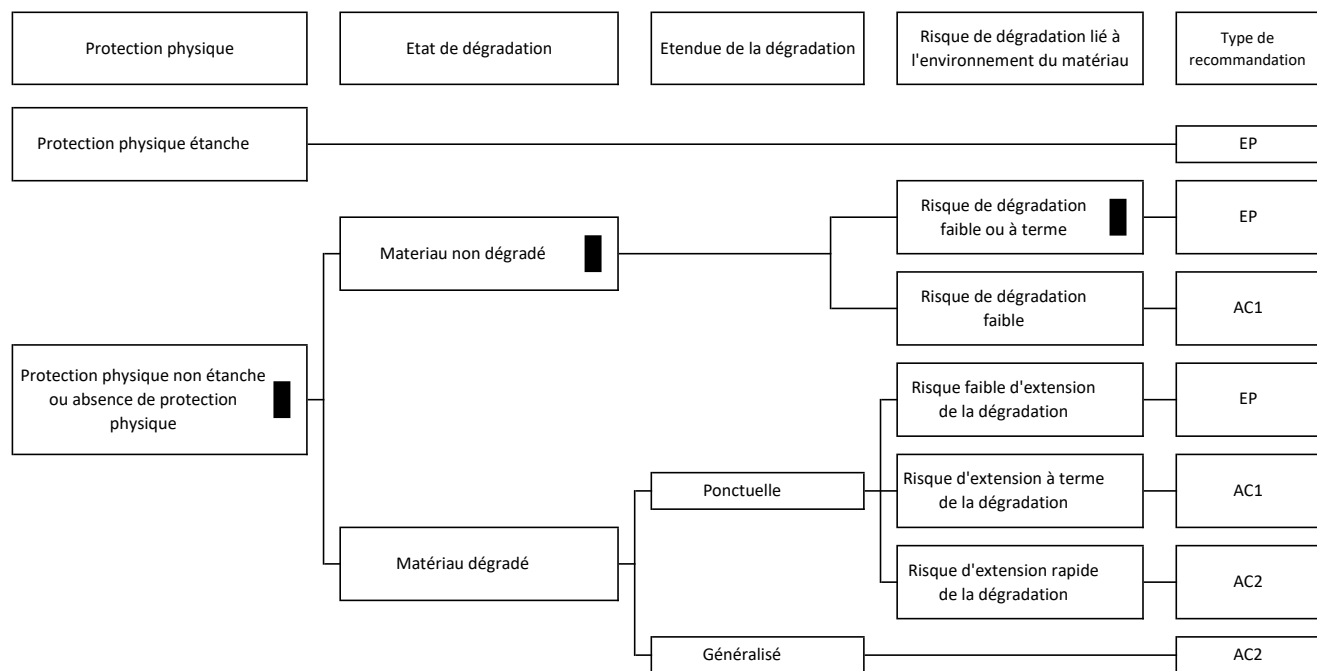
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Rez-de-chaussée -> Local CCF 50
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	AC1



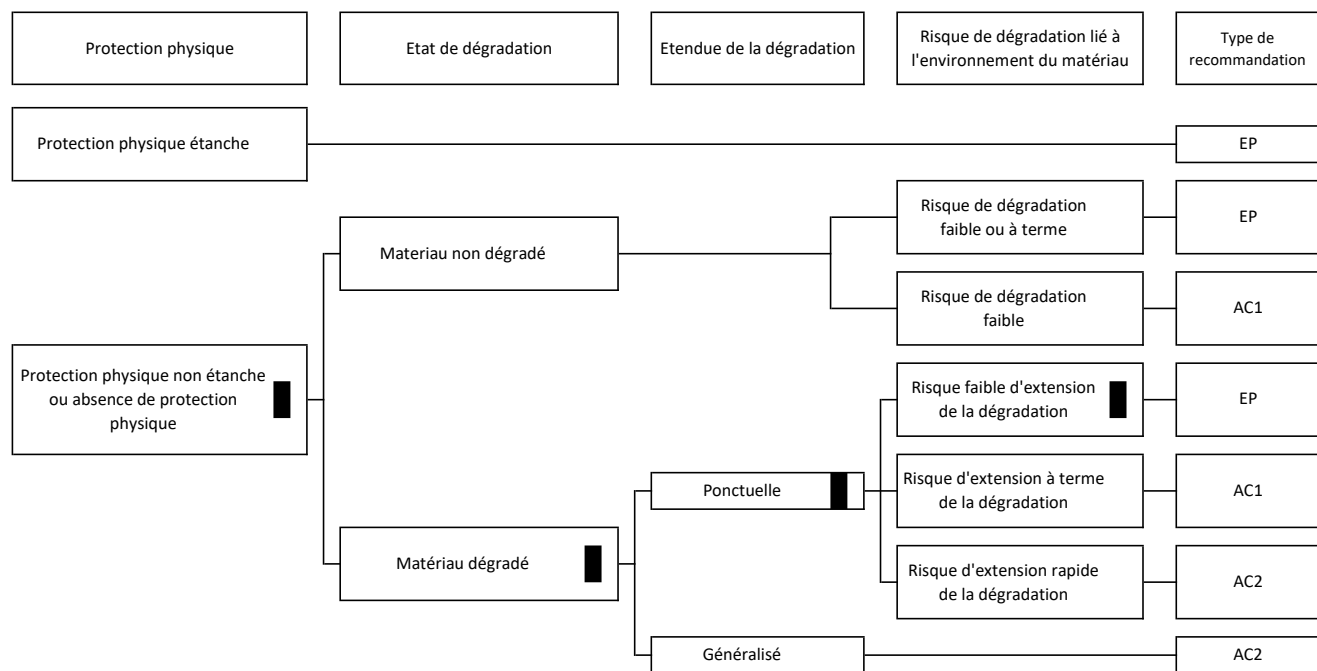
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Rez-de-chaussée -> Accès médiathèque
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	AC2



Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	Rez-de-chaussée -> Gaine technique
Destination déclarée du local	

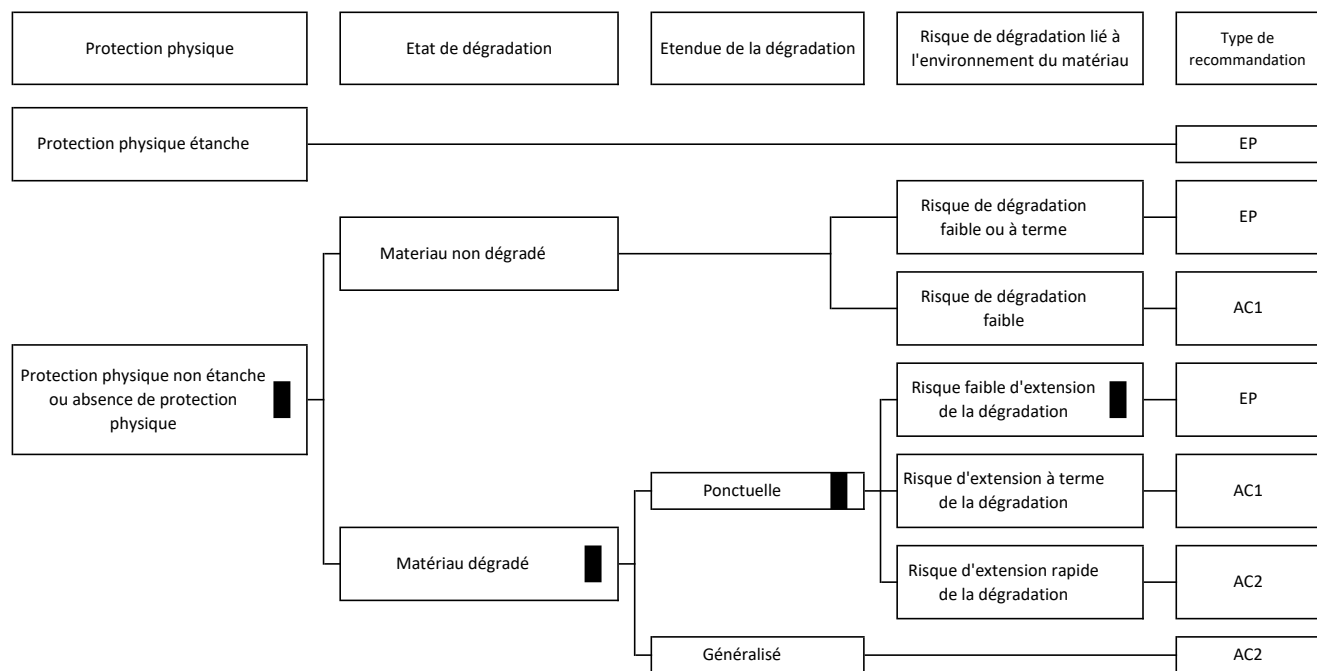
Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	1er étage -> Circulation
Destination déclarée du local	

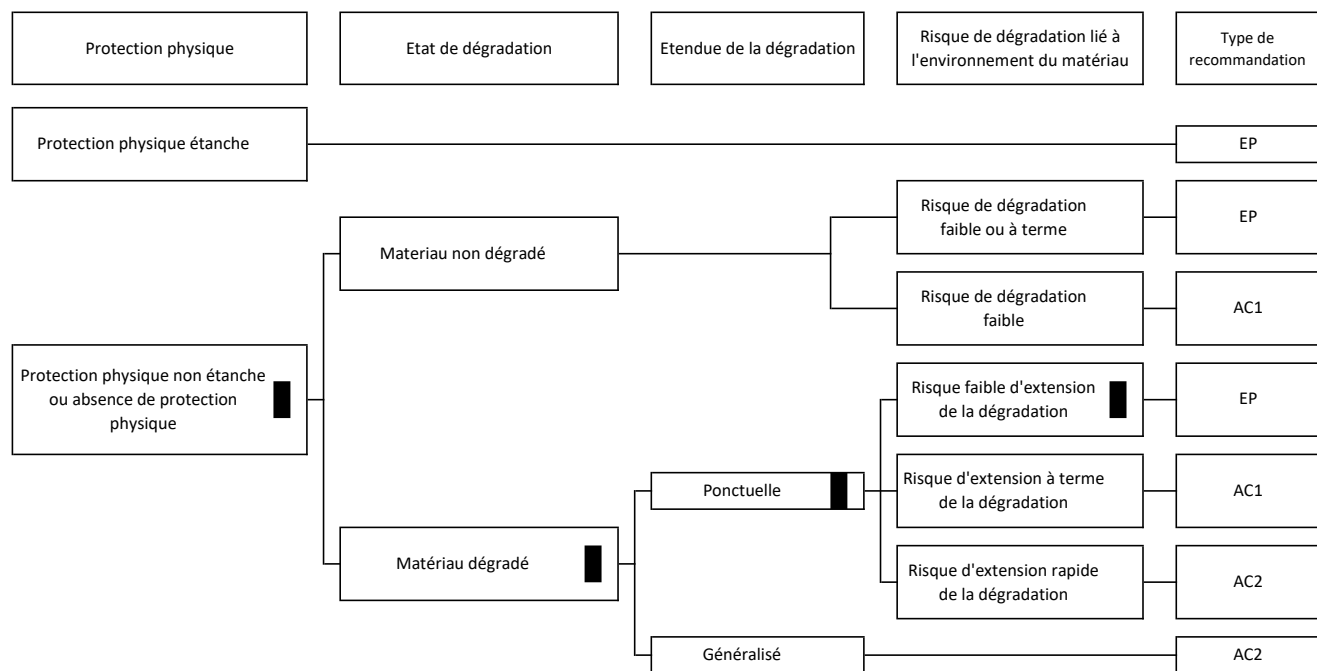
Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP





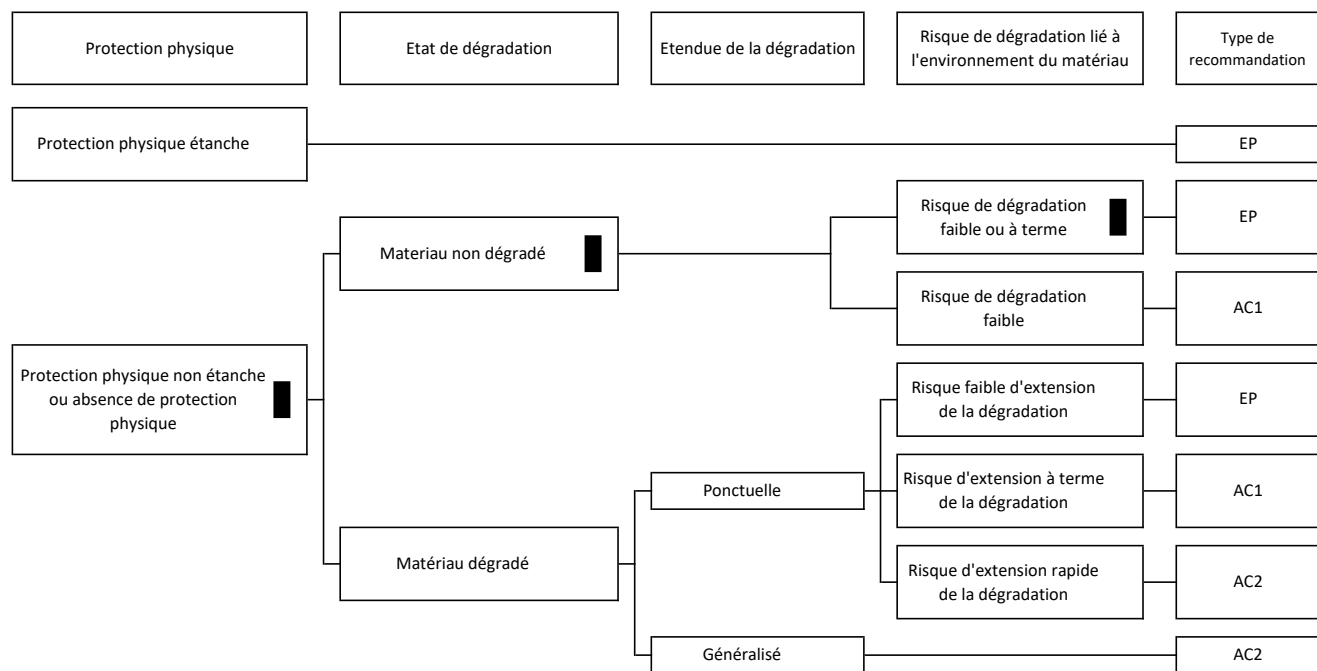
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	2ème étage -> Circulation
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	2ème étage -> Local CCF 49
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP



Grille d'évaluation de l'état de conservation de Clapets	
N° de dossier	20917225/S5/3/AM-VP/1-9RF56-200
Date de l'évaluation	
Bâtiment	BAT PRINCIPAL
Local ou zone homogène	2ème étage -> Local CCF 51
Destination déclarée du local	

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion : en fonction des résultats
Score	EP

## 6.7. Attestation d'assurance



### ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

**BUREAU VERITAS SERVICES France SAS**  
4 Place des Saisons  
92400 Courbevoie

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

**Bureau Veritas Exploitation SAS**  
4 Place des Saisons  
92400 Courbevoie

un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

#### 1) Diagnostic amiante

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulation,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipement concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité.  
Cette activité comprend également la reprise provisoire d'étanchéité en toiture.
- Diagnostic portant sur la gestion des Produits, Matériaux et des Déchets (PMD) issus de la démolition ou rénovation significative de bâtiment (Décret n° 2021-822 du 25 juin 2021), y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

#### 2) Autres diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE- :
  - Location
  - Cession immobilière

MSIG Insurance Europe AG  
Succursale en France  
65 Rue de la Victoire  
75009 Paris  
Tel: +33(0)1 40 67 42 42  
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z  
Siège social: An den Dominikanern 11-27  
50668 Cologne  
Allemagne

- ERP
  - Neuf
  - Mise à jour du DPE,
  - Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
  - Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment et diagnostic méréle (DDT),
  - Etat parasitaire et diagnostic méréle (hors DDT),
  - Diagnostic Plomb avant / après travaux,
  - Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP) :
    - En cas de location / vente
    - Dans les parties communes
  - Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
  - Prélèvement et analyse de poussière et de revêtement afin de rechercher la présence de plomb,
  - Etat des lieux,
  - Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
  - Millièmes de copropriété,
  - Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
  - Sécurité piscine,
  - Diagnostic technique Loi SRU,
  - Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habilitation ou recevant du public.
- 3) Analyses et/ou prélèvements d'échantillons.
- 4) Conseil en performance énergétique.
- 5) Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil.
- 6) Toutes missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.
- 7) Toutes missions de maîtrise d'œuvre de désamiantage.
- 8) Concernant l'utilisation des appareils à plomb contenant des sources ionisantes l'Assureur note et précise que les garanties du contrat s'entendent y compris du fait de la détention l'usage et le transport de ces matériels, pour tous dommages causés aux tiers.
- 9) Laboratoire il est en outre précisé que pour les activités de laboratoire d'analyse d'échantillons (y compris les échantillons d'amiant) et de prélèvements d'air relatifs aux activités garanties, les garanties sont acquises notamment lors :
- De missions d'analyse d'échantillons de matériaux prélevés et identifiés par le client sous la responsabilité de BV que ces matériaux soient incorporés aux équipements du bâtiment ou aux équipements et process.
  - Des missions de prélèvement sur les instructions du client et d'analyse de matériaux identiques à ceux-ci-dessus.

La présente attestation valable du 01/01/2024 à zéro heure au 31/12/2024 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 5 janvier 2024

MSIG Insurance Europe AG  
65, rue de la Victoire - 50668 Paris  
Tél : 01 40 67 42 42 - Fax : 01 40 67 12 34  
RCS Paris 753143882 - APE 6512 Z

MSIG Insurance Europe AG  
Succursale en France  
65 Rue de la Victoire  
75009 Paris  
Tel: +33(0)1 40 67 42 42  
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882 - APE 6512 Z  
Siège social: An den Dominikanern 11-27  
50668 Cologne  
Allemagne





## 6.8. Certificat de compétence

**BUREAU VERITAS**  
Certification



**Certificat**  
Attribué à  
**ANCEL Cyril**

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité

**DOMAINES TECHNIQUES**

	Références des arrêtés	Date de Certification originale	Validité du Certificat*
<b>Amiante avec mention</b>	Arrêté du 2 Juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	05/05/2020	04/05/2027
<b>Amiante sans mention</b>	Arrêté du 2 Juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	05/05/2020	04/05/2027

Date : 30/07/2020

Numéro de certificat : 8604770

**Laurent Croguennec, Président**

\* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus

Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.

Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur [www.bureauveritas.fr/certification-diaq](http://www.bureauveritas.fr/certification-diaq)

Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France  
Le Triangle de l'Arche, 9 cours du Triangle 92937 Paris-la-Défense CEDEX

